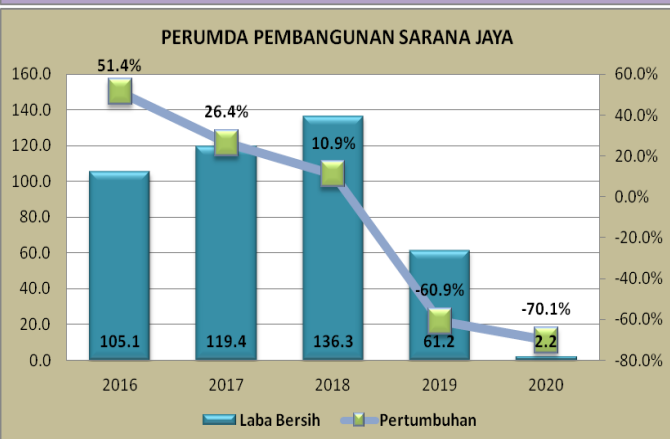
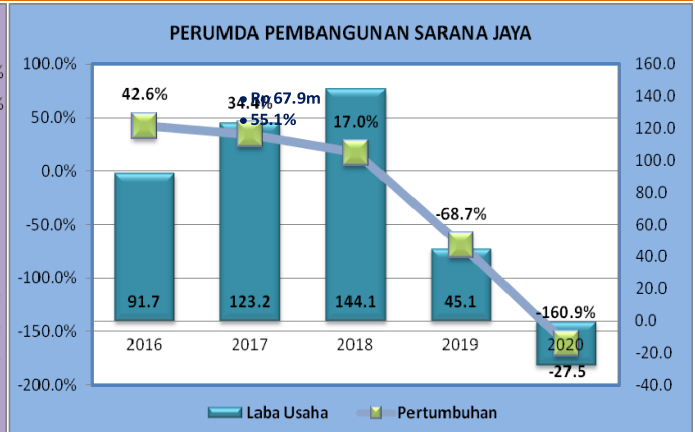
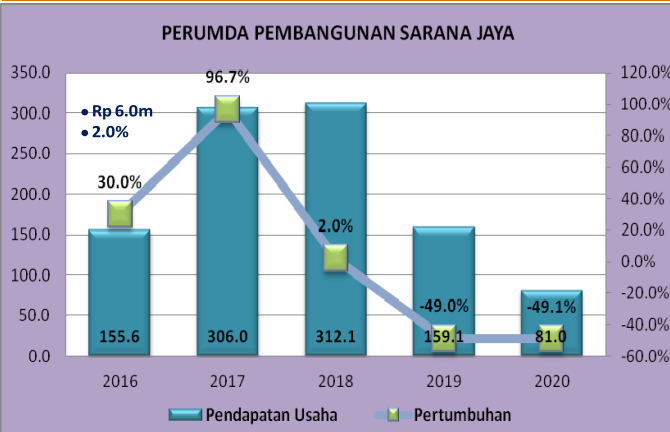




PERUMDA PEMBANGUNAN SARANA JAYA

SARANA JAYA Jl. Budi Kemuliaan I No. 1 Jakarta Pusat

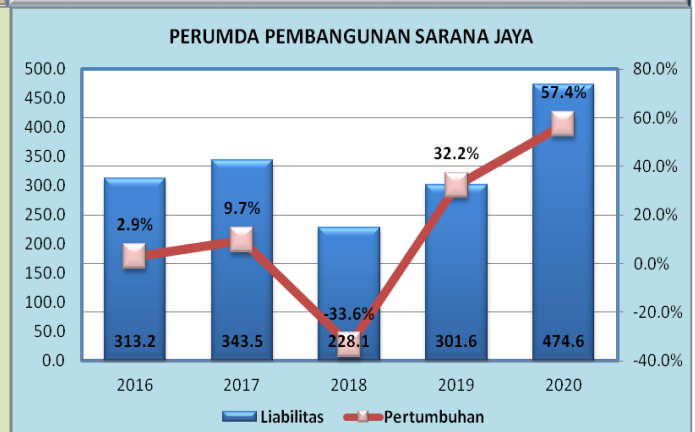
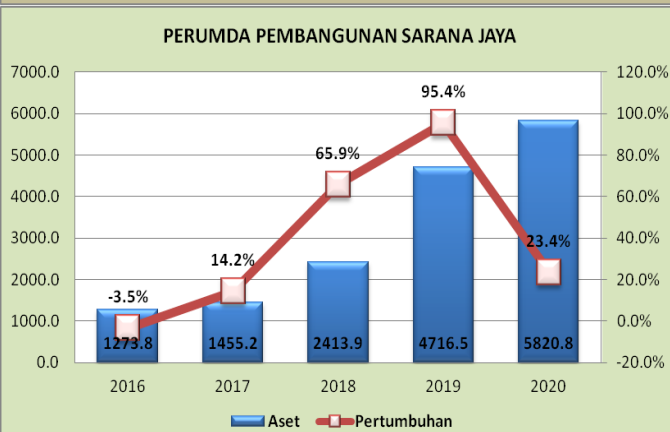
KINERJA PERSEROAN



Pendapatan Usaha Perumda Pembangunan Sarana Jaya tahun 2020 sebesar Rp 81,0 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 78,1 miliar atau -49,1% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 159,1 miliar

Laba Usaha Perumda Pembangunan Sarana Jaya tahun 2020 sebesar -Rp 27,5 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 72,5 miliar atau -160,9% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 45,1 miliar.

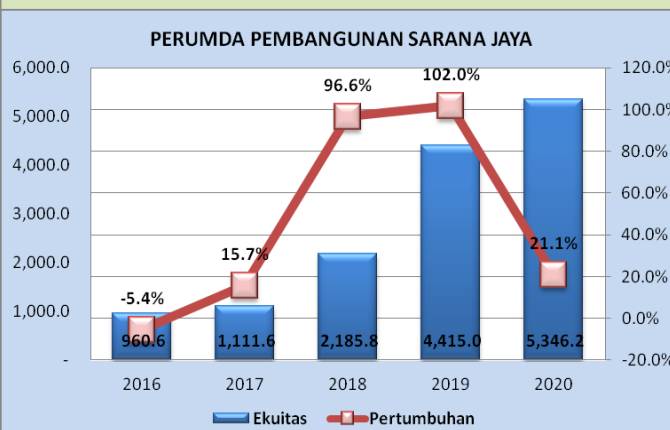
Laba Bersih Perumda Pembangunan Sarana Jaya tahun 2020 sebesar Rp 2,2 miliar mengalami penurunan sebesar -Rp 42,9 miliar atau -70,1% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 61,2 miliar



Aset Perumda Pembangunan Sarana Jaya tahun 2020 sebesar Rp 5.820,8,- miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 1.104,3 miliar atau 23,4% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 4.716,5 miliar

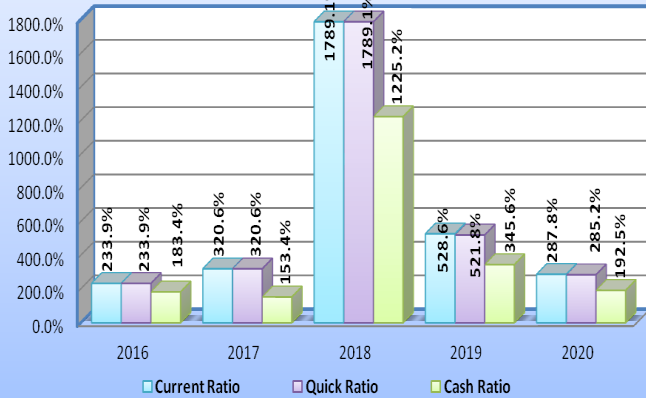
Liabilitas Perumda Pembangunan Sarana Jaya tahun 2020 sebesar Rp 474,6 miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 173,0 miliar atau 54,7% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 301,6 miliar

Ekuitas Perumda Pembangunan Sarana Jaya tahun 2020 sebesar Rp 5.346,2 miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 931,2 miliar atau 21,1% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 4.415,0 miliar

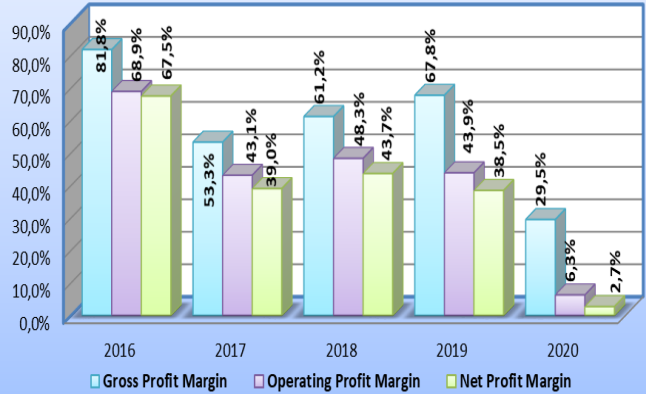


KINERJA PERSEROAN

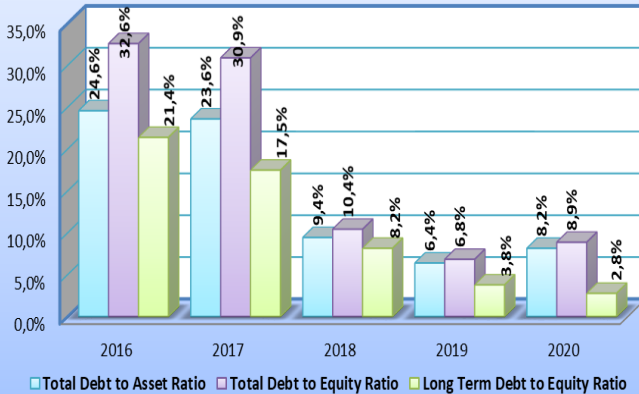
RASIO LIKUIDITAS



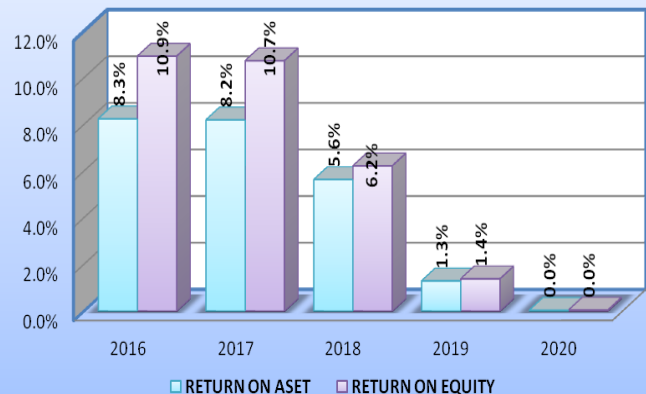
RASIO PROFITABILITAS



RASIO SOLVABILITAS



ROA - ROE



Rasio Likuiditas, Perumda Pembangunan Sarana Jaya baik Current Ratio, Quick rasio dan Cash Ratio adalah sebagai berikut;

Current Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 287,8% mengalami penurunan sebesar -240,8% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 528,6%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 632,0%.

Quick Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 285,2% mengalami penurunan sebesar -236,5% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 521,8%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 630,1%.

Cash Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 192,5% mengalami penurunan sebesar -153,1% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 345,6%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 420,0%.

Rasio Solvabilitas, Perumda Pembangunan Sarana Jaya baik Debt Ratio, Debt to Equity Ratio dan Long Term Debt to Equity Ratio adalah sebagai berikut;

Debt Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 8,2% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 6,4% naik sebesar 1,8%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 14,4%.

Debt to Equity Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 8,9% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 6,8% naik sebesar 2,0%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 17,9%.

Long Term Debt to Equity Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 2,8% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 3,8% turun sebesar -1,0%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 10,7%.

Rasio Profitabilitas, Perumda Pembangunan Sarana Jaya baik Gross Profit Margin, Operating Profit Margin dan Net Profit Margin adalah sebagai berikut;

Gross Profit Margin Ratio Perumda Pembangunan Sarana Jaya, pada tahun 2020 sebesar 29,5% mengalami penurunan sebesar -38,3% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 67,8%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 58,7%.

Operating Profit Margin Perumda Pembangunan Sarana Jaya, pada tahun 2020 sebesar 6,3% mengalami penurunan sebesar -37,6% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 43,9%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 42,1%.

Net Profit Margin Perumda Pembangunan Sarana Jaya, pada tahun 2020 sebesar 2,7% mengalami penurunan sebesar -35,8% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 38,5%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 38,3%.

Return on Asset (ROA) Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 0,04% mengalami penurunan sebesar -1,3% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 1,3%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 4,7%.

Return on Equity (ROE) Perumda Pembangunan Sarana Jaya pada tahun 2020 sebesar 0,04% mengalami penurunan sebesar -1,3% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 1,3%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 5,9%.