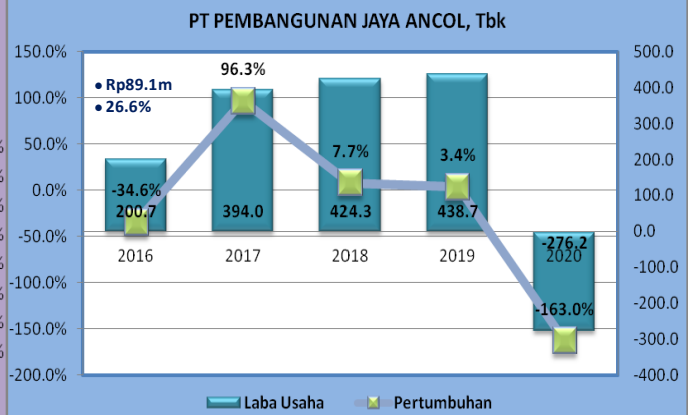
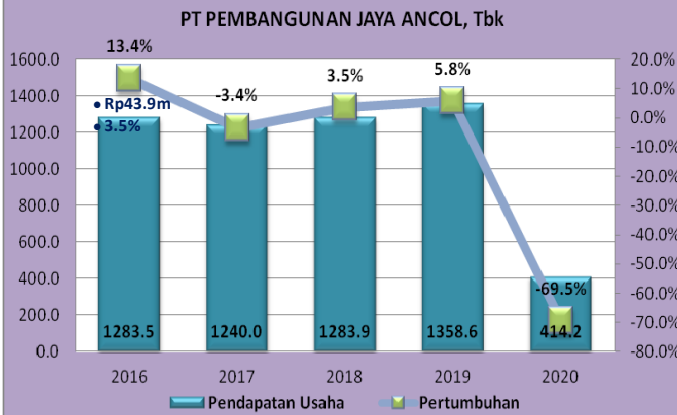


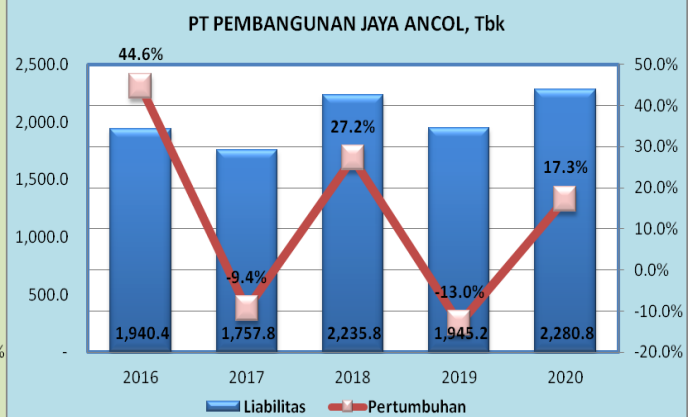
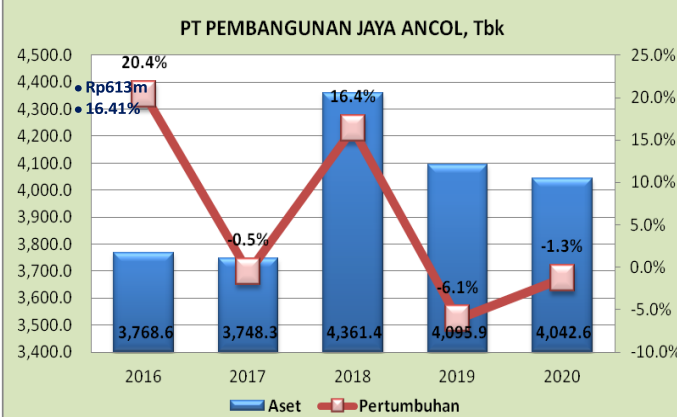
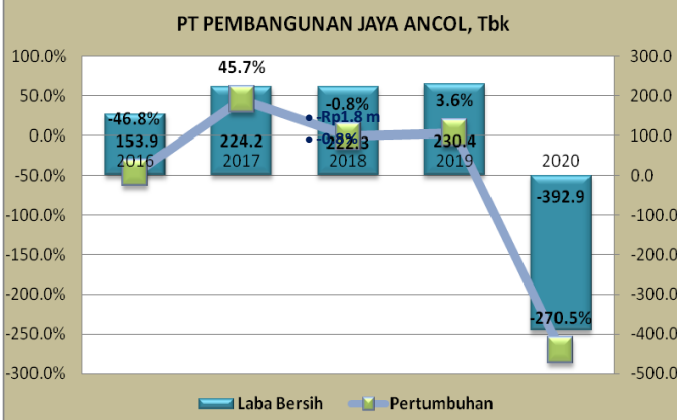
**KINERJA PERSEROAN**



**Pendapatan Usaha** PT Pembangunan Jaya Ancol tahun 2020 sebesar Rp 414,2 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 944,4 miliar atau -69,5% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 1.358,6 miliar.

**Laba Usaha** PT Pembangunan Jaya Ancol tahun 2020 sebesar - Rp 276,2 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 714,9 miliar atau -163,0% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 438,7 miliar.

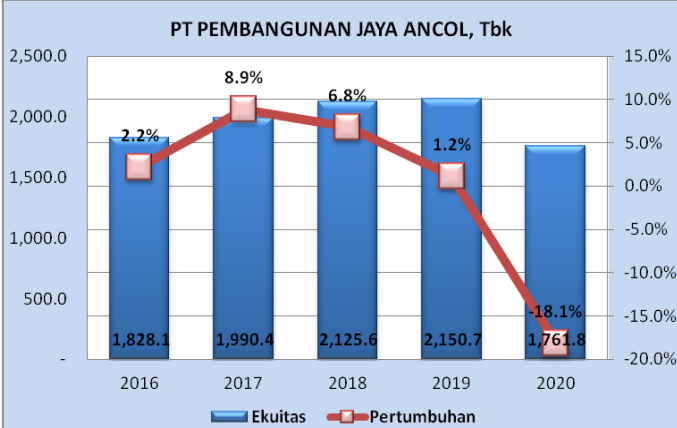
**Laba Bersih** PT Pembangunan Jaya Ancol tahun 2020 sebesar - Rp 392,9 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 623,3 miliar atau -270,5% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 230,4 miliar.



**Aset** PT Pembangunan Jaya Ancol tahun 2020 sebesar Rp 4.042,6 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 53,3,- miliar atau -1,3% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 4.095,9 miliar.

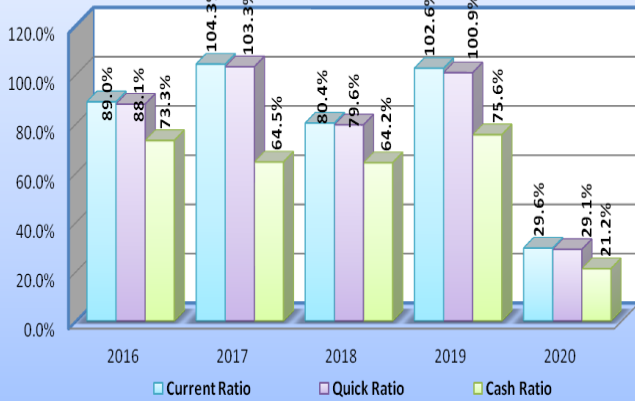
**Liabilitas** PT Pembangunan Jaya Ancol tahun 2020 sebesar Rp 2.280,8 miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 335,6 miliar atau 17,3% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 1.945,2 miliar.

**Ekuitas** PT Pembangunan Jaya Ancol tahun 2020 sebesar -Rp 1.761,8 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 388,9 miliar atau -18,1% dibanding tahun 2019 sebesar Rp 2.150,7 miliar.

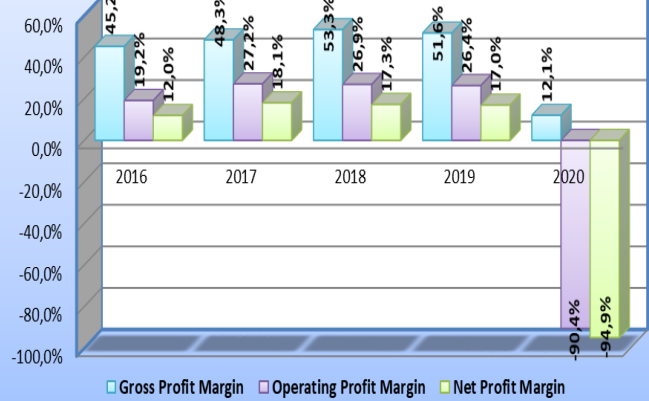


## KINERJA PERSEROAN

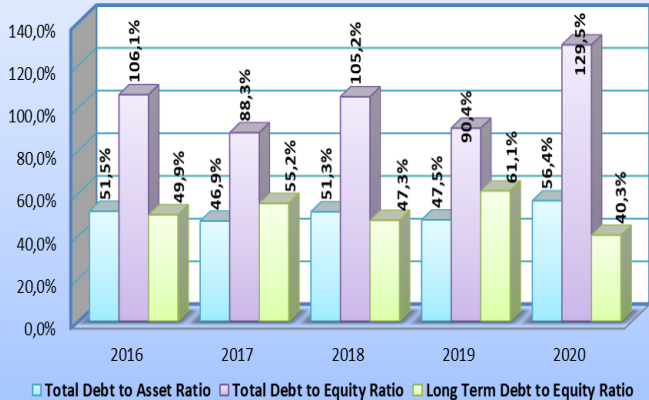
### RASIO LIKUIDITAS



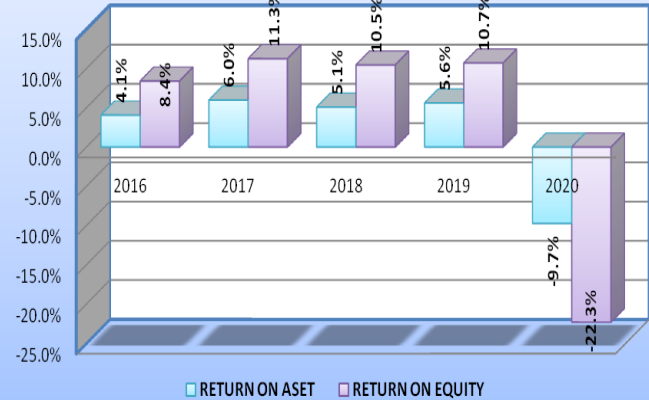
### RASIO PROFITABILITAS



### RASIO SOLVABILITAS



### ROA - ROE



**Rasio Likuiditas, PT Pembangunan Jaya Ancol baik Current Ratio, Quick Ratio dan Cash Ratio adalah sebagai berikut;**

**Current Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol pada tahun 2020 sebesar 29,6% mengalami penurunan sebesar -73,0% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 102,6%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 81,2%.

**Quick Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol pada tahun 2020 sebesar 29,1% mengalami penurunan sebesar -71,8% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 100,9%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 80,2%.

**Cash Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol pada tahun 2020 sebesar 21,2% mengalami kenaikan sebesar -54,4% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 75,6%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 59,8%.

**Rasio Solvabilitas, PT Pembangunan Jaya Ancol baik Debt Ratio, Debt to Equity Ratio dan Long Term Debt to Equity Ratio adalah sebagai berikut;**

**Debt Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol pada tahun 2020 sebesar 56,4% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 47,5% naik sebesar 8,9%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 50,7%.

**Debt to Equity Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol pada tahun 2020 sebesar 129,5% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 90,4% naik sebesar 39,0%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 103,9%.

**Long Term Debt to Equity Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol pada tahun 2020 sebesar 40,3% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 61,1% turun sebesar -20,7%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 50,7%.

**Rasio Profitabilitas, PT Pembangunan Jaya Ancol baik Gross Profit Margin, Operating Profit Margin dan Net Profit Margin adalah sebagai berikut;**

**Gross Profit Margin Ratio** PT Pembangunan Jaya Ancol, pada tahun 2020 sebesar 12,1% mengalami penurunan sebesar -39,6% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 51,6%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 42,1%.

**Operating Profit Margin** PT Pembangunan Jaya Ancol, pada tahun 2020 sebesar -90,4% mengalami penurunan sebesar -116,8% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 26,4%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 1,9%.

**Net Profit Margin** PT Pembangunan Jaya Ancol, pada tahun 2020 sebesar -94,9% mengalami penurunan sebesar -111,8% dibandingkan dengan tahun 2019 yaitu sebesar 17,0%. Adapun rata-rata selama 5

**Return on Asset (ROA)** PT Pembangunan Jaya Ancol, pada tahun 2020 sebesar -9,7% mengalami penurunan sebesar -15,3% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 5,6%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 2,2%.

**Return on Equity (ROE)** PT Pembangunan Jaya Ancol, pada tahun 2020 sebesar -22,3% mengalami penurunan sebesar -33,0% dibandingkan tahun 2019 yaitu sebesar 10,7%. Adapun rata-rata selama 5 tahun sebesar 3,7%.